

# GEMEINDE KISDORF

- Bau- und Planungsausschuss -

24568 Kattendorf, den 09.04.2019

Eingang Amt: 05.04.2019

I 3/sc

«Anrede»

«Vorname» «Nachname»

«Straße\_Hnr»

«Postleitzahl» «Wohnort»

## **Nr. 9 – BAU- UND PLANUNGSAUSSCHUSS KISDORF** am 19.03.2019

«Anrede2» «Nachname»,

nachstehende Protokollabschrift erhalten Sie für Ihre Akten:

Beginn: 20.00 Uhr, Ende: 21.20 Uhr, Kisdorf, Margarethenhoff

Mitgliederzahl: 9

### Anwesend stimmberechtigt:

GV Meyer, Hermann (Vorsitzender)

GV Dammann, Wiebke – zugleich Protokollführerin

GV Schöppach, Klaus

GV Vogel, Gretel

WB Herklotz, Rabea

WB Joachim, Helmut

WB Schippmann, Thomas

### Nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Stolze, Wolfgang

### Nicht anwesend:

GV Billep-Türke, Stephan

WB Wähling, Stefan

Die Tagesordnung wird nach § 3 Abs. 5 GeschO wie folgt erweitert bzw. geändert.

Der Vorsitzende beantragt für TOP 6 „Bauanträge“ die Nichtöffentlichkeit.

**(7:0:0)**

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
03. Fragen der Ausschussmitglieder
04. Pläne der Nachbargemeinden
05. Einwohnerfragestunde
06. Bauanträge - **nichtöffentlich**

**Öffentlicher Teil:**

**TOP 1:** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2:** Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Fördermittel für den Ländlichen Raum.  
GAK-Mittel: Infoveranstaltung 21.03.2019, 17.00 Uhr Bad Bramstedt, Einladungen je Fraktion verteilt.
- 380-kV Freileitung: Starker Widerstand gegen Südlink Trasse in Niedersachsen zugunsten einer umweltschonenderen Lösung (schmalere Graben o.ä.).
- Wegen geplantem Gartenbaubetrieb in Kisdorf: öffentliche Anhörung im Margarethenhoff am 16.04.2019 um 19.30 Uhr.
- Herr Kortum erläutert in der nächsten Sitzung des Bau- und Planungsausschusses die Kriterien zum sozialen Wohnungsbau.
- Thema Bebauung in direkter Nachbarschaft:  
Gemäß Amt Kisdorf ist aus Datenschutzgründen eine Information der direkten Nachbarschaft seitens der Gemeinde bei Bauvorhaben nicht möglich; Ausnahme: Grenzbebauung/Abweichung vom B-Plan: Einholung Nachbarschaftseinverständnis.

Bürgermeister:

- Baustelle „Etzberg“ seit 18.03.2019 wieder aktiv, 1. Abschnitt wird ggf. zum Wochenende freigegeben.
- Begehung „Stocksberg“ mit Amt Kisdorf wegen schlechter Banketten. Das Amt Kisdorf soll Preise für Baggarbeiten einholen.
- KiTa „Naturspielgruppe“:  
22.03.2019 Spielsandanlieferung. Herr Wree liefert Baumstämme zum Spielen. Hackschnitzel für Unterbau der Jurte kommen ebenfalls, ggf. Aufbau der Jurte. Antrag auf 2 m Knickentfernung gestellt (Durchgang).

**TOP 3:** Fragen der Ausschussmitglieder

GV Schöppach, Klaus:

- Wie weit ist die Beauftragung eines Anwalts wegen Gutachtenerstellung Koppel „Hasenkamp“ Waldfragestellung

Das Amt Kisdorf ist dabei. Ein Büro hat bereits wegen Überlastung abgesagt.

WB Herklotz, Rabea:

- Wie ist der Stand „Bielsche Koppel“?
- Wird im nichtöffentlichen Teil behandelt.

**TOP 4:** Pläne der Nachbargemeinden

Keine Mitteilungen.

Seite 3

### **TOP 5:** Einwohnerfragestunde

Herr Kemne, Winsener Straße:

- Dort gibt es keinen Glasfaseranschluss, obwohl vom ehemaligen Bürgermeister Wisch die Zusage beim Anschluss für Winsen gemacht wurde. Ein Leerrohr liegt vor dem Haus. Absage der Deutschen Glasfaser liegt vor.

Bürgermeister: Schwierige Verhandlungen mit Glasfaser; prüft Vertrag daraufhin ab (notiert sich Kundennummer und Daten zum Fall).

Herr Hochmuth (Vorsitzender TC Kisdorf):

- bietet der Gemeinde ca. 155 – 2.000 qm des Vereinsgrundstücks an, da ungenutzter Teil. Grenzt an zukünftiges Baugebiet „Stocksberg“. Das Bodengutachten liegt angabegemäß vor.

Bürgermeister: Kommt auf Herrn Hochmuth zu; Diskussion in den Fraktionen.

Herr Russek:

- Wie ist der Stand des zukünftigen Baugebiets „Stocksberg/Winsener Straße“ insbesondere bezgl. geplanter Ausfahrten?

Bürgermeister: Es muss bei der Feuerwehr mind. 2 Zufahrten geben (eine An- und eine Abfahrt); mind. 1 Zufahrt wird an der „Winsener Straße“ liegen. Es dauert noch geschätzt ein halbes Jahr bis zur öffentlichen Bürgerbeteiligung.

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Ende des öffentlichen Teils / Nichtöffentlicher Teil wird nur an Berechtigte versandt.



## **Nichtöffentlicher Teil**

### **TOP 6: Bauanträge**

Gez.: Wiebke Dammann  
Protokollführerin