



**GRZ 1 inkl. Terr**  
**0,27<sup>8</sup>**

**GRZ 1**  
**0,35**

**GRZ 1**  
**0,34**

**GRZ 1**  
**0,31**

**GRZ 1**  
**0,32**

**GRZ 1**  
**0,30**

**GRZ 1**  
**0,24<sup>5</sup>**

**GRZ 1**  
**0,30<sup>4</sup>**

**GRZ 1**  
**0,34<sup>2</sup>**

**Grundstück 10.597m<sup>2</sup>**

Berechnung GRZ 1 +2  
MFH 0,4 GRZ  
Grundstücke 5127m<sup>2</sup>  
GR 1 1700,58m<sup>2</sup> GRZ 1 0,3317  
GR 2 1293,61m<sup>2</sup> GRZ 2 0,2523  
Gesamt 0,58 < 0,4+50%

H 0,35 GRZ  
Grundstücke 4439,41  
GR 1 1306,74 GRZ 1 0,294  
Gr 2671,53 GRZ 2 0,15  
Gesamt 0,445 < 0,35+50%